

Приједлог

На основу члана 2. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број 4/12), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члана 52. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број 2/17) Скупштина општине Нови Град на сједници одржаној дана _____ године, донијела је

О Д Л У К У О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови и начин наплате комуналне таксе на подручју општине Нови Град.

Члан 2.

Комуналне таксе плаћају се за коришћење предмета и услуга утврђених Тарифом комуналних такса која је саставни дио ове Одлуке.

Плаћање комуналних такса врши се по одредбама ове Одлуке и Тарифе.

Члан 3.

Обвезник комуналних такса је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење Закон прописао плаћање таксе.

Члан 4.

Комунална такса се плаћа на начин и у року прописаном Законом и овом Одлуком и представља приход буџета Општине.

Члан 5.

Општински орган управе надлежан за издавање одобрења за вршење одређених дјелатности, односно коришћење предмета за које се плаћа комунална такса, дужан је у року од 8 дана по издатом одобрењу о томе обавијести Пореску управу.

Члан 6.

(1) Од плаћања комуналних такса ослобођени су:

- 1) институције Босне и Херцеговине,
- 2) органи, организације и јавне установе Републике Српске и јединица локалне самоуправе
- 3) акредитоване међународне организације,
- 4) дипломатска и конзуларна представништва,
- 5) организације, односно удружења од јавног интереса у Републици Српској и
- 6) лица којима је рјешењем надлежног органа признато својство члана породице погинулих, умрлих, несталих и заробљених бораца, РВИ и цивилне жртве рата.

(2) Право на ослобађање у случајевима из става 1. тачка б) овог члана остварује се подношењем захтјева општинском органу надлежном за послове привреде, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе.

(3) Рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе из претходног става овог члана доставља се Пореској управи Републике Српске.

Члан 7.

Обвезник који први пут покреће привредну или услужну дјелатност, у својству предузетника, ослобођен је плаћања комуналне таксе за прву годину пословања.

Члан 8.

Надзор над спровођењем ове Одлуке, осим за тарифни број 1., врши комунална полиција.

Члан 9.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник општине Нови Град“ број: 7/12 и 8/13).

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Нови Град».

Број:
Датум:

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Мирко Згоњанин, дипл. економ.

ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСА

Тарифни број 1.

За истицање пословног имена правног лица или предузетника плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

I - Правна лица која су регистрована и обављају дјелатност у складу са Законом о привредним друштвима или неким посебним законом, са сједиштем на подручју општине Нови Град, као и организационе јединице правних лица чије је сједиште ван општине Нови Град плаћају:

1. Привредна друштва из области индустрије и производње.....800 КМ
2. Привредна друштва из области рударства.....2.000 КМ
3. Привредна друштва из области грађевинарства (високоградња).....1.000 КМ
4. Бетонаре и привредна друштва из области експлоатације и обраде камена.....1.000 КМ
5. Привредна друштва из области грађевинарства (нискоградња, хидроградња и сл.).....1.000 КМ

6. Привредна друштва из области електроиндустрије и електродистрибуције, односно Привредна друштва која се баве дистрибуцијом ЕЕ (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	3.000 КМ
7. Привредна друштва из области пољопривреде и водопривреде (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	800 КМ
8. Привредна друштва из области шумарства (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	2.000 КМ
9. Привредна друштва из области резане грађе – пилане, цијепање дрва и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	800 КМ
10. Привредна друштва из области лова и рибарства (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	400 КМ
11. Привредна друштва из области саобраћаја (превоз путника и робе).....	400 КМ
12. Привредна друштва из области телекомуникација и поштанског саобраћаја (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	2.000 КМ
13. Привредна друштва из области информатике (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	500 КМ
14. Привредна друштва из области информисања, маркетинга и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	400 КМ
15. Привредна друштва из области промета нафте и нафтних деривата и промет гаса (сједишта, пословне јединице, продајна мјеста и сл.).....	2.500 КМ
16. Привредна друштва из области угоститељства (сједишта, пословне јединице и остали облици)	
- хотели.....	1.500 КМ
- мотели, базени, аква паркови и сл.....	500 КМ
- апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, хостели и сл.....	400 КМ
- ноћни клубови, диско клубови.....	500 КМ
- ресторани, свадбени салони.....	500 КМ
17. Привредна друштва из области туризма (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	400 КМ
18. Банке и осигуравајуће организације (сједишта, пословне јединице, експозитуре, истурени шалтери и сл.).....	2.000 КМ
- банкомати.....	500 КМ
- мјењачнице.....	400 КМ
19. Агенције за обезбјеђење лица и имовине и видео надзор (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	500 КМ
20. Привредна друштва из области техничког прегледа возила.....	500 КМ
21. Привредна друштва за продају, сервис и одржавање фискалних каса (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	500 КМ
22. Ауто праоне – машинске (сједишта, посл. јединице и остали облици).....	400 КМ
23. Микрокредитне организације (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	2.000 КМ
24. Апотекарске и здравствене установе	600 КМ
- пословне јединице и остали облици.....	400 КМ
25. Ветеринарске установе и апотеке.....	600 КМ
- пословне јединице и остали облици.....	400 КМ

26. Пољопривредне апотеке.....	500 KM
- пословне јединице и остали облици.....	400 KM
27. Привредна друштва из области сакупљања и прераде секундарних сировина, ауто отпади и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	1.000 KM
28. Погребне услуге.....	600 KM
- пословне јединице и остали облици.....	300 KM
29. Привредна друштва, односно пројектни бирои, геодетске агенције и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	600 KM
30. Привредна друштва, односно институти из области рударства и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	600 KM
31. Привредна друштва из области ауто индустрије, ауто салони и сл.....	1.000 KM
- аутолакир. сервиси, ауто - механ., ауто -електричарске радње и сл.....	800 KM
- аутодијелови.....	500 KM
(сједишта, пословне јединице и остали облици)	
32. Привредна друштва за приказивање филмова (сједишта, пословне јединице и остали видови из ове области).....	300 KM
33. Привредна друштва из области игара на срећу – лутрија, кладионице, покер апарати и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	2.000 KM
34. Приватне образовне установе, центри за учење страних језика и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	600 KM
35. Остала правна лица: удружења, фондације, савези, друштва, заједнице етажних власника и остале непрофитне организације	30 KM
36. Привредна друштва из области комуналних дјелатности, екологије и градске тржнице (сједишта, посл. јединице и остали облици).....	600 KM
37. Продаја грађевинског, електро и водоводног материјала, производа од жељеза, бијеле технике и кућанских апарата, централно гријање (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	600 KM
38. Привредна друштва из области трговине на велико и мало: робне куће, тржни центри, трговачки центри и сл. (сједишта, пословне јединице и остали облици).....	1.000 KM
- књижаре, (посл. јединице).....	500 KM
39. Киосци у саставу привредних друштава.....	200 KM
40. Шпедиције – представништва.....	400 KM
41. Остале непоменуте дјелатности.....	500 KM

II - Дјелатности које предузетници обављају на основу Закона о занатско-предузетничкој дјелатности и сличним законима

1. Дјелатности из области трговине	трговинске радње.....	150 KM
- козметичке радње, поклон шопови исл.....		150 KM
- продавнице и сервиси рачунарске опреме, моб. телефона и сл.....		150 KM
- продавнице ауто дијелова.....		200 KM
- пекарска и месарска дјелатност.....		250 KM
- самопослуге.....		250 KM
- драгстори.....		300 KM
- златарске радње.....		250 KM

- откуп старог злата и накита.....	300 KM
- тезге на пијаци.....	100 KM
2. Угоститељски објекти	
- мотели, базени, аква паркови и сл.....	400 KM
- апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, хостели и сл.....	400 KM
- ноћни клубови, диско клубови, ноћни барови, дискотеке и сл.....	400 KM
- ресторани, свадбени салони.....	400 KM
- кафе бар, снек бар, роштиљнице, посластичарнице, пицерије и остало).....	250 KM

III- Остале дјелатности

1. Нотари.....	1.000 KM
2. Адвокати.....	500 KM
3. Агенције за промет некретнина.....	400 KM
4. Продаја, сервис и одржавање фискалних каса.....	300 KM
5. Мјењачнице.....	300 KM
6. Књиговодствени сервиси.....	150 KM
7. Геодетске агенције, пројектни бирои и сл.....	400 KM
8. Сервиси клима уређаја, кућанских апарата и сл.....	200 KM
9. Фризери и козметичари.....	150 KM
10. Ауто школе.....	300 KM
11. Пржионице кафе.....	150 KM
12. Каменорезачка дјелатност.....	400 KM
13. Аутомеханичари, аутолимари, аутоелектричари и сл.....	150 KM
14. Занатске дјелатности из области грађевинарства (зидари, тесари, лимари, бравари, паркетари, молери, керамичари и сл.....	150 KM
15. Остали занати.....	100 KM
16. Самостални превозници (такси, превоз путника и робе и сл.).....	200 KM
17. Ауто праоне – ручне.....	100 KM
18. Ауто праоне – машинске.....	200 KM
19. Производња тјестенина, јуфкаре и рибарнице.....	150 KM
20. Израда бетонске галантерије.....	200 KM
21. Пољоприв. дјелатност, сточарство, воћарство, цвјећарство и сл.....	50 KM
22. Друге непоменуте дјелатности.....	150 KM

IV- За сваку пословну јединицу или издвојену пословну просторију предузетника или неки други издвојени организациони дио привредног друштва или других правних лица, плаћа се такса у висини 50% од износа утврђеног за одређену дјелатност, ако такса није директно одређена у напријед назначеним тарифама.

НАПОМЕНА:

-Под пословним именом се сматра сваки истакнути назив или име на пословном простору, које упућује на то да правно или физичко лице обавља дјелатност.

-Пословно име је идентично називу или имену садржаном у рјешењу о регистрацији, а истиче се на одговарајући начин димензија не већих од 80 x 40 цм, на улазу сваког пословног простора у којем се обавља дјелатност, најкасније даном почетка обављања дјелатности.

-Обавеза плаћања комуналне таксе на истисање пословног имена почиње тећи за правна лица, од дана издавања рјешења о регистрацији, а за предузетнике даном издавања рјешења од стране надлежног органа, којим се одобрава обављање дјелатности.

-Обвезник који одјави дјелатност у току године, а платио је комуналну таксу, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

-Обвезник који привремено одјави дјелатност, на одређени временски период, не може бити ослобођен од плаћања комуналне таксе.

- Обвезник комуналне таксе из тачке 1. дужан је пријавити таксену обавезу најкасније до 31. марта текуће године, а уплату извршити најкасније до 30. јуна текуће године.

-Обвезник плаћа комуналну таксу у складу са рјешењем за обављање дјелатности, без обзира да ли је за обављање дјелатности или пружање услуга неопходан пословни простор.

Тарифни број 2.

За приређивање музичког програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским или механичким средствима, дневно се плаћа комунална такса у износу од 10,00 КМ.

НАПОМЕНА:

Уплата таксе по овом тарифном броју врши се приликом издавања рјешења од стране Одјељења за привреду и пољопривреду. За музику која се репродукује механичким средствима (радио, телевизија, CD и сл.) не плаћа се такса.

Тарифни број 3.

За држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води, плаћа се комунална такса у годишњем износу од 50,00 КМ по једном постројењу, пловној направи или др. објекту на води..

НАПОМЕНА:

Такса се плаћа у годишњем износу приликом издавања рјешења од стране Одјељења за привреду и пољопривреду.

Тарифни број 4.

За заузимање јавних површина и то:

1. За држање изложбених витрина испред пословних просторија
плаћа се годишње 100,00 КМ,
2. За држање фрижидера за сладолед плаћа се годишње 100,00 КМ,

3. За заузимање јавних површина за постављање забавних радњи, рингишпила, циркуса и слично плаћа се по 1,00 m² мјесечно..... 1,50 KM,
4. За коришћење јавних површина за постављање камп приколица (привремена продаја брзе хране, пића и сл.) плаћа се дневно10,00 KM,
5. За повремено заузимање јавних површина (продаја цвијећа за 8. март, божићних и новогодишњих поклона) плаћа се дневно ... 15,00 KM,
6. За заузимање грађевинског земљишта (јавних површина) за постављање привремених објеката (гараже и други објекти) плаћа се у мјесечном износу по m² 1,50 KM

НАПОМЕНА:

Уплата таксе по овом тарифном броју врши се приликом издавања рјешења о заузимању јавних површина од стране Одјељења за просторно уређење и стамбено – комуналне послове.

Тарифни број 5.

За постављање реклама, рекламних паноа, билборда и сл. плаћа се такса у годишњем износу за 1,00 m² рекламне површине и за сваки започети m² како слиједи:

- прва зона50,00 KM
- друга зона30,00 KM
- трећа зона10,00 KM
- четврта и остале зоне 5,00 KM

НАПОМЕНА:

За двострано постављене рекламе плаћа се дупли износ.

Такса се плаћа у годишњем износу (унапред) приликом издавања рјешења о одобрењу за рекламирање које издаје Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове.

Тарифни број 6.

За кориштење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера, као и за картинг стазе на за то одређеним мјестима плаћа се дневно комунална такса за сваки шатор или камп приколицу 1,00 KM по m².

За кориштење простора за паркирање возила корисника кампа, шатора или камп приколице, плаћа се дневно комунална такса и то:

- за паркирање аутобуса2,00 KM
- за паркирање путничких аутомобила 1,00 KM

За кориштење простора за паркирање возила на јавним паркиралиштима с временским ограничењем наплаћује се комунална такса и то:

- за 2 сата	1,00 KM
- за 1 дан	2,00 KM
- за 1 мјесец	15,00 KM
- за годину дана	150,00 KM
- резервација за мјесец дана	20,00 KM
- резервација за годину дана	200,00 KM
- повлаштена за етажне власнике – мјесец дана.....	5,00 KM
- повлаштена за етажне власнике – за годину	50,00 KM
За кориштење простора за паркирање возила на јавним паркиралиштима без временског ограничења, наплаћује се комунална такса и то:	
- за један дан	1,00 KM.

НАПОМЕНА:

Одобрење за кориштење простора за постављање кампа, шатора или камп приколице издаје Одјељење за просторно уређење и стамбено – комуналне послове. Таксу не плаћају: дјеца која нису старија од 15 година, студенти, учесници екскурзија које организују школе, омладина када борави у љетовалиштима и одмаралиштима организованим за њих, војни инвалиди и инвалиди рада.

Тарифни број 7.

За кориштење обале ријеке у пословне сврхе плаћа се комунална такса у износу од 0,20 KM по m² мјесечно.

НАПОМЕНА:

Такса по овом тарифном броју плаћа се унапред по основу рјешења Одјељења за просторно уређење и стамбено – комуналне послове.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Садржан је у члану 2. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број 4/12), члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члану 52. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број 2/17).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Законом о комуналним таксама прописана је да јединица локалне самоуправе својим актом прописује обавезу плаћања комуналне таксе за: коришћење простора на јавним површинама, приређивање музичког програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, истицање реклама на јавним и другим површинама, коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера, као и за картинг стазе, забавне паркове и циркусе, коришћење витрина ради излагања робе ван пословних просторија, држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води, држање ресторана и других угоститељских и забавних објеката на води, коришћење ријечне обале у пословне сврхе, коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом скупштине јединице локалне самоуправе и истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

Обзиром да су се висине такса прописаних постојећом Одлуком о комуналним таксама умногоме разликовале, посебно за привредна друштва, у односу на висину таксе у градовима и општинама у окружењу, извршено је кориговање постојећих износа у односу на наведене.

Висина комуналне таксе за предузетнике већином је остала на истом нивоу, осим у случајевима гдје је дошло да смањења ради поднесених иницијатива од стране појединих предузетника и удружења.

Такође овом Одлуком прецизно су наведене дјелатности и прописана таксена обавеза за исте, за разлику од постојеће одлуке у којој су те дјелатности биле груписане или чак нису ни постојале као такве, већ се обавеза утврђивала у износу прописаном за „Остале непоменуте дјелатности“.

Обрадио/ла:

Данка Граонић, дипл. правник

Александар Јанковић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Мирослав Дрљача, дипл. инж. шум.