

REPUBLIKA SRPSKA
OPŠTINA NOVI GRAD
NAČELNIK
OPŠTINSKA UPRAVA
Odjeljenje za prostorno uređenje
i stambeno komunalne poslove

Datum: 12.02.2021. godine

Predmet: Spisak zaprimljenih zahtjeva i izdanih građevinskih dozvola za fizička i pravna lica u 2020. godini,

Red. broj	Broj predmeta	Datum	Ime i prezime	Opis	Datum kompletiranja	Datum rješavanja	Datum arhiviranja
1	03/12-361-2/20	13.01.2020. god.	Novkinić Fatima, ul. Gavrića Principa br.41. Novi Grad	rekonstrukcija postojećeg stambenog objekta, nadaogradnja dijela potkrovlja nad istim i dogradnja stepeništa sa zadnje strane objekta u ul. Branka Ćopića u Novom Gradu	23.01.2020. god.	23.01.2020. god.	10.02.2020. god.
2	03/12-361-3/20	13.01.2020. god.	Brkić Mesud i Brkić Ajdin, ul. 1. maja, Novi Grad	legalizacija postojećeg pomoćnog objekta-garaže, dogradnja i nadaogradnja istog u svrhu formiranja stambenog objekta u ul. 1. maja u Novom Gradu	11.02.2020. god.	11.02.2020. god.	27.02.2020. god.
3	03/12-361-4/20	20.01.2020. god.	Melić Mirsad, Suhača br.115a, opština Novi Grad	izgradnja dvorišne ograde do pristupnog puta u Suhači, opština Novi Grad	27.01.2020. god.	27.01.2020. god.	25.02.2020. god.

4	03/12-361-8/20	28.01.2020. god.	Babić Đuro i Babić Vedrana, ul. Miće Šurlana br.2a, Novi Grad	promjena karaktera stambeno- poslovnog objekta iz privremenog u trajni u ul. Miće Šurlana u Novom Gradu	07.02.2020. god.	07.02.2020. god.	24.02.2020. god.
5	03/12-361-10/20	29.01.2020. god.	Adamović Marinko, Velika Jasenica br.5, Bosanska Krupa	izgradnja poslovnog objekta- restorana i dva stambena objekta- bungalova u Čađavici III, U Novom Gradu	21.02.2020. god.	24.02.2020. god.	12.03.2020. god.0
6	03/12-361-11/20	31.01.2020. god.	Umicević Vladimir, iz Banja Luke, ul. Jovana Raškovića br.18	izgradnja stambenog objekta- vikendice u Rudicama u Novom Gradu	03.02.2020. god.	05.02.2020. god.	21.02.2020. god.
7	03/12-361-13/20	10.02.2020. god.	"LIGNINGAS MWK R.E.B." d.o.o. Poljavnice-Novoi Grad	izgradnja energane na biomasu sa pratećom infrastrukturom u Poljavnicama, opština Novi Grad			-prosljedjeno Ministarstvu na kao nadležnom organu na rješavanje
8	03/12-361-14/20	11.02.2020. god.	Došen Mile, ul. Ive Andrića, Novi Grad	promjena namjene iz poslovnog u stambeni postojećeg poslovnog prostora u ul. Ive Andrića u Novom Gradu	02.03.2020. god.	03.03.2020. god.	06.04.2020. god.
9	03/12-361-17/20	25.02.2020. god.	JP "Protivgradna preventiva RS" a.d. Gradiška	izgradnja antenskog stuba za potrebe JP "Protivgradna preventiva RS" u Petkovcu, opština Novi Grad	11.05.2020. god.	11.05.2020. god.	28.05.2020. god.
10	03/12-361-22/20	28.02.2020. god.	Railić Mirko, Mala Krupska Ruijska br.48, Novi Grad	izgradnja ekonomskog objekta u Maloj Krupskoj Ruijskoj u Novom Gradu	22.06.2020. god.	24.06.2020. god.	15.07.2020. god.
11	03/12-361-24/20	03.03.2020. god.	Marinković Valentina i Ovuka Marina iz Novog	nadogradnja postojećeg stambeno- poslovnog objekta u ul. Karađorđa	16.04.2020. god.	16.04.2020. god.	04.05.2020. god.

			Grada	Petrovića u Novom Gradu				
12	03/12-361-27/20	05.03.2020. god.	"Comp-Astor" d.o.o. Rakani, Novi Grad	izgradnja poslovnog objekta- skladišta u Gornjem Vodičevu	10.03.2020. god.	11.03.2020. god.	02.04.2020. god.	
13	03/12-361-28/20	12.03.2020. god.	Šteković Predrag, Kršljje, Novi Grad	izgradnja ekonomskog objekta-štale u Kršljama, opština Novi Grad	10.07.2020. god.	10.07.2020. god.	29.07.2020. god.	
14	03/12-361-30/20	01.04.2020. god.	Dalmacija Mileva, ul. Meše Selimovića B1-81, Prijedor	izgradnja poslovnog objekta sa skladištem namijenjenog za proizvodnju tekstilne konfekcije u Poljavicama, opština Novi Grad	23.07.2020. god.	27.07.2020. god.	14.08.2020. god.	
15	03/12-361-31/20	23.04.2020. god.	Halilović Mirhad, Suhaća, Novi Grad	izgradnja stambenog objekta u Suhaci, opština Novi Grad	29.05.2020. god.	29.05.2020. god.	16.06.2020. god.	
16	03/12-361-32/20	29.04.2020. god.	"Nešković" d.o.o. Bijeljina	izgradnja benzinske stanice sa objektom za tehnički pregled putničkih motornih vozila, autopraonicom i pratećim sadržajima u ul. Kralja Petra I Oslobodioca u Novom Gradu	01.07.2020. god.	01.07.2020. god.	09.07.2020. god.	
17	03/12-361-36/20	22.05.2020. god.	Bekiri Ajiša, ul. Goranska br.6, Novi Grad	izgradnja stambenog objekta u ul. Goranskoj u Novom Gradu	02.06.2020. god.	04.06.2020. god.	23.06.2020. god.	
18	03/12-361-37/20	28.05.2020. god.	Mehmedagić Refija, ul. 1. maja, Novi Grad	izgradnja stambenog objekta u ul. 1. maja u Novom Gradu	12.06.2020. god.	12.06.2020. god.	04.08.2020. god.	
19	03/12-361-41/20	11.06.2020. god.	Vujasin Ljubinka, Stojana Čelića br.24, Novi Grad	izgradnja stambenog objekta vikendice na postojećim temeljima u Gornjem Vodičevu, opština Novi Grad	24.06.2020. god.	25.06.2020. god.	04.08.2020. god.	

20	03/12-361-42/20	16.06.2020. god.	Opština Novi Grad, zastupana po načelniku Miroslavu Drljači, ul. Petra Kočića br.2	naknadna građevinska dozvola za legalizaciju Doma za starija lica u Devatacima, opština Novi Grad	01.07.2020. god.	02.07.2020. god.	22.07.2020. god.
21	03/12-361-43/20	19.06.2020. god.	"Braća Stjepanović" d.o.o. Novi Grad	izgradnja poslovnog objekta-pogon za preradu drveta u Poljavicama, opština Novi Grad	29.07.2020. god.	31.07.2020. god.	20.08.2020. god.
22	03/12-361-46/20	01.07.2020. god.	Vuković Dean, Gornje Vodičevo, Novi Grad	legalizacija postojećih temelja i izgradnja nadstrešnice nad istim u Gornjem Vodičevu u Novom Gradu	06.07.2020. god.	06.07.2020. god.	22.07.2020. god.
23	03/12-361-50/20	14.07.2020. god.	BH Telecom d.d. Sarajevo, ul. Franca Lehara br.7, Sarajevo	izgradnja bazne stanice mobilne telefonije na objektu džamije u ul. Lazara Drljace u Novom Gradu	18.08.2020. god.	20.08.2020. god.	11.09.2020. god.
24	03/12-361-51/20	20.07.2020. god.	Bajrektarević Omer, Suhuća, opština Novi Grad	legalizacija postojećih stambenih i pomućnih objekata u Suhuću, opština Novi Grad			-u toku rješavanje imovinsko- pravnih odnosa
25	03/12-361-54/20	23.07.2020. god.	Opština Novi Grad, zastupana po načelniku Miroslavu Drljači, ul. Petra Kočića br.2	izgradnja distributivne vodovodne mreže za vodosnabdijevanje naselja Čađavica I i Čađavica II	24.07.2020. god.	27.07.2020. god.	14.08.2020. god.
26	03/12-361-55/20	27.07.2020. god.	Opština Novi Grad, zastupana po načelniku Miroslavu Drljači, ul. Petra Kočića br.2	izgradnja distributivne vodovodne mreže za vodosnabdijevanje dijela naselja Gornje Vodičevo prema zaseoku Kolundžije, opština Novi Grad,	29.07.2020. god.	30.07.2020. god.	18.08.2020. god.

27	03/12-361-57/20	10.08.2020. god.	Veljić Almedin, Blagaj Japra br. 163, Novi Grad	izgradnja stambenog objekta u Blagaj Japri, opština Novi Grad	19.08.2020. god.	19.08.2020. god.	07.09.2020. god.
28	03/12-361-60/20	12.08.2020. god.	Oljača Gojko, Mala Krupska Rujiška br.54, Novi Grad	legalizacija ekonomskih objekata u Maloi Krupskoj Rujiškoj, opština Novi Grad	04.09.2020. god.	04.09.2020. god.	09.09.2020. god.
29	03/12-361-61/20	13.08.2020. god.	"Comp-Astor" d.o.o. Rakani, Novi Grad	izgradnja stubne transformatorske stanice i priključnog podzemno nadzemnog voda u Dobrljnu, opština Novi Grad	17.08.2020. god.	18.08.2020. god.	07.09.2020. god.
30	03/12-361-63/20	18.08.2020. god.	Gojić Mileva, ul. Mirka Vejnovića br.24, Novi Grad	naknadna građevinska dozvola za legalizaciju stambeno-poslovnog objekta u ul. Mirka Vejnovića u Novom Gradu	07.09.2020. god.	07.09.2020. god.	25.09.2020. god.
31	03/12-361-66/12	19.08.2020. god.	Melić Mirsad, Suhača br.115a, opština Novi Grad	naknadna građevinska dozvola za legalizaciju pomoćnog objekta u Suhaći u Novom Gradu	22.10.2020. god.	23.10.2020. god.	30.11.2020. god.
32	03/12-361-67/20	25.08.2020. god.	Opština Novi Grad, zastupana po načelniku Miroslavu Drljači, ul. Petra Kočića br.2	sanacija klizišta na lokalnom putu L- 03 Svodna -Brezici, stacionaža 3+450km, opština Novi Grad	26.08.2020. god.	26.08.2020. god.	11.09.2020. god.
33	03/12-361-68/20	26.08.2020. god.	Lončina Miroslava, ul. Pionirska br.7, Novi Grad	privremena građevinska dozvola za poslovni objekat u ul. Petra Pecije u Novom Gradu	04.09.2020. god.	04.09.2020. god.	23.09.2020. god.
34	03/12-361-72/20	15.09.2020. god.	Beton Huremagić d.o.o. Novi Grad	privremena građevinska dozvola za automatsku betonaru u ul. Banjalučkoj u Novom Gradu	12.01.2021. god.	15.01.2021. god.	02.02.2020. god.

35	03/12-361-74/20	24.09.2020. god.	Kapetanović Milka, ul. Kozarska br. 36, Novi Grad	izgradnja stambeno-poslovnog objekta na mjestu starog u ul. Karađorđa Petrovića u Novom Gradu	12.10.2020. god.	13.10.2020. god.	28.10.2020. god.
36	03/12-361-75/20	28.09.2020. god.	Gavrić Slađan, rudice br.170, Novi Grad	naknadna građevinska dozvola za legalizaciju stambenog objekta u Rudicama, opština Novi Grad	26.10.2020. god.	27.10.2020. god.	13.11.2020. god.
37	03/12-361-82/20	16.10.2020. god.	Nedimović Milenko, Tunjica br.37b, Novi Grad	promijena namjene pomoćnog objekta-garaže u poslovni objekat u ul. Miloša Obilića u Novom Gradu	20.10.2020. god.	21.10.2020. god.	05.11.2020. god.
38	03/12-361-84/20	26.10.2020. god.	Vojnović Saša, ul. Dobrile Grubor br.7, Novi Grad	dogradnja stambenog dijela objekta uz postojeći stambeno-poslovni objekat u ul. Dobrile Grubor u Novom Gradu			-u toku rješavanje imovinsko- pravnih odnosa
39	03/12-361-85/20	27.10.2020. god.	Bašić Bojan, ul. Prote Sime Kondića br.9, Novi Grad	izgradnja stambeno-poslovnog objekta (jedna jedinica dupleksa) u ul. Prote Sime Kondića u Novom Gradu	11.01.2021. god.	12.01.2021. god.	28.01.2021. god.
40	03/12-361-86/20	27.10.2020. god.	Puvača Duško, ul. Dobrile Grubor br.5, Novi Grad	dogradnja stambenog dijela objekta uz postojeći stambeno-poslovni objekat u ul. Dobrile Grubor u Novom Gradu			-u toku rješavanje imovinsko pravnih odnosa

ANALIZA

Odjeljenje za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove Opštinske uprave opštine Novi Grad u 2020. godini je zaprimilo 40 zahtjeva za izdavanje građevinskih dozvola, a izdalo ukupno 36 građevinskih dozvola, a od toga 11 građevinskih dozvola za stambene objekte, 4 za stambeno-poslovne objekte, 19 za poslovne objekte, 6 za infrastrukturne objekte, 3 za pomoćne objekte i 3 za ekonomske objekte, a pregled izdanih građevinskih dozvola zavisno od namjene objekta prikazan je u tabeli ispod:

Namjena objekta	Broj izdanih građevinskih dozvola
Stambeni objekat	11
Stambeno-poslovni objekat	4
Poslovni objekat	9
Infrastrukturni objekat	6
Pomoćni objekat	3
Ekonomski objekat	3

Izraženo u procentima 30,55% izdanih građevinskih dozvola se odnosi na stambene objekte, 11,11% se odnosi na stambeno-poslovne objekte, 25,00% se odnosi na poslovne objekte, 16,66% se odnosi na infrastrukturne objekte, 8,33% se odnosi na pomoćne objekte i 8,33% se odnosi na ekonomske objekte.

Dužina trajanja postupka izdavanja građevinske dozvole zavisi od toga da li je uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dostavljena kompletna dokumentacija u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju. Ako je zahtjev kompletan građevinska dozvola uglavnom izdaje se u roku od 1-3 dana.

Na osnovu provedene analize efikasnosti u postupku izdavanja građevinskih dozvola nadležno Odjeljenje je u cilju unapređenja svih poslova imenovalo službeno lice za davanje informacija investitorima vezano za procedure pojedinih postupaka, potrebnu dokumentaciju, visine naknada i drugo, te po službenoj dužnosti pribavljanje potrebnih saglasnosti javnih i komunalnih preduzeća, kako bi se stvorili uslovi za efikasnije i jednostavnije rješavanje predmetnih zahtjeva.

Obradio:

Siniša Ojjača, dipl. inž. arh.

