



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ НОВИ ГРАД

Година XIX – Број 4.

Понедељак, 31. јануар 2011.године
НОВИ ГРАД

Страна: 1.

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

35/

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 101/04 , 42/05 и 118/05) и члана 51. Статута општине Нови Град ("Службени гласник општине Нови Град" број 11/05 и 2/08), Начелник општине Нови Град доноси

П Р А В И Л Н И К О ПОСТУПКУ ДАВАЊА У ЗАКУП СТАНОВА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ У ВЛАСНИШТВУ ОПШТИНЕ НОВИ ГРАД

Уводне одредбе

Члан 1.

Овим Правилником се регулише поступак давања у закуп станова који се налазе у власништву општине Нови Град (у даљем тексту : Општина).

Члан 2.

У закуп се могу давати станови у власништву Општине који нису откупљени у складу са Законом о приватизацији државних станова („Службени гласник Републике Српске“ бр. 72/07- пречишћени текст, 59/08, 58/09 и 71/10).

Члан 3.

Закуп стана се неће одобрити лицу ако то лице или члан његовог породичног домаћинства има стан или породичну кућу на територији БиХ, или ако су имали стан или породичну кућу које су изнајмили или продали другим лицима.

Као доказ из претходног става, подносилац захтјева за закуп стана прилаже:

- писмену изјаву да он и члан његовог породичног домаћинства немају стан или породичну кућу на територији БиХ, односно да нису продали или изнајмили стан или породичну кућу,

- увјерење Подручне јединице за геодетске и имовинско правне послове Нови Град да нема у власништву стан или да није извршио промет стана (продаја, поклон и сл.).

Члан 4.

Давање станова у закуп врши се у поступку и на основу критеријума утврђених овим Правилником.

Критеријуми за давање станова у закуп

Члан 5.

Утврђивање редослиједа за давање станова у закуп врши се на основу следећих критеријума:

- број чланова породичног домаћинства подносица захтјева,
- својство члана породице погинулог или несталог борца ВРС,
- статус расељеног лица, повратника и избјеглице,
- број запослених чланова породичног домаћинства,
- здравствено стање чланова породичног домаћинства,
- степен инвалидности (РВИ или мирнодопски инвалид),
- социјални статус.

Члан 6.

Под чланом породичног домаћинства подразумјева се брачни друг, дјеца (рођена у браку, ванбрачна и пасторчад) и родитељи ако их подносилац захтјева издржава на основу законске обавезе.

Број чланова породичног домаћинства се доказује кућном листом.

Члан 7.

Својство члана породице погинулог или несталог борца ВРС се доказује рјешењем надлежног Министарства за борачка питања.

Члан 8.

Статус расељеног лица, повратника и избјеглице се доказује увјерењем надлежног Министарства за избјеглице и расељена лица.

Члан 9.

Број запослених чланова породичног домаћинства се доказује писменом изјавом подносиоца захтјева.

Члан 10.

Здравствено стање чланова породичног домаћинства се доказује увјерењем надлежне здравствене установе.

Члан 11.

Степен инвалидности се доказује рјешењем надлежне инвалидске комисије.

Члан 12.

Социјални статус се доказује увјерењем Центра за социјални рад.

Комисија за провођење поступка

Члан 13.

Поступак за давање стана у закуп проводи Комисија за провођење поступка давања у закуп станова који су у власништву општине Нови Град (у даљем тексту : Комисија).

Комисију именује Начелник Општине.

Комисија има председника и два члана.

Председник и један члан Комисије се именују из реда радника запослених у Административној служби Општине, а један члан се именује на приједлог Борачке организације општине Нови Град.

Комисија се именује на вријеме трајања мандата Начелника Општине.

Члан 14.

Комисија ради у сједницама и доноси одлуке већином гласова укупног броја чланова.

О свом раду Комисија води записник.

Записник води члан Комисије којег одреди председник Комисије.

Записник потписују председник Комисије и записничар.

Оглашавање

Члан 15.

Давање станова у закуп се оглашава на огласној табли Општине и у локалним средствима информисања.

Текст огласа саставља Комисија.

У огласу се наводе подаци о стану који се даје у закуп, прилози које треба приложити уз захтјев за закуп стана и вријеме у којем се могу поднијети захтјеви за закуп стана.

Поступак утврђивања ранг листе

Члан 16.

По истеку рока за подношење захтјева за закуп стана Комисија прегледа све приспјеле пријаве и прилоге који су приложени уз пријаву.

Члан 17.

Комисија анализира сваки захтјев посебно и сачињава ранг листу подносиоца захтјева.

Ранг листа мора бити образложена.

Образложена ранг листа се доставља Начелнику Општине.

Поступак додјеле станова у закуп

Члан 18.

На основу ранг листе из члана 17. овог Правилника, Начелник Општине доноси рјешење о додјели стана у закуп.

О додјели стана у закуп обавјештавају се сви подносиоци захтјева.

Члан 19.

На рјешење из члана 18. овог Правилника може се уложити приговор Начелнику Општине у року од осам дана од дана подношења приговора.

Рјешење Начелника Општине о приговору из претходног става је коначно.

Члан 20.

На основу рјешења о додјели стана у закуп Начелник Општине и закупац закључују уговор о закупу стана.

Уговор о закупу стана се закључује у писменој форми и садржи: уговорне стране; вријеме и мјесто закључења уговора ; податке о стану који је предмет закупа ; права и обавезе уговорних страна о коришћењу и одржавању стана ; одредбе о коришћењу заједничких просторија и уређаја стамбене зграде и земљишта које припада згради ; висину закупнине, начин и рокове плаћања ; услове и рокове за отказ уговора.

Примјерак уговора из претходног става доставља се Фонду становања Републике Српске.

Члан 21.

Висина закупнине стана који се даје у закуп одређује се у према Одлуци о висини закупнине за неоткупљене станове на подручју општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“ бр. 6/01).

Закупнина се уплаћује на рачун Фонда становања Републике Српске.

Члан 22.

Уговор о закупу стана престаје : споразумним раскидом ; отказом ; даном правоснажности рјешења надлежног органа о рушењу зграде, односно дијела зграде ; смрћу закупца, ако нема чланова породичног домаћинства.

Члан 23.

Општина може дати отказ уговора о закупу стана под условима утврђеним чланом 43., 44. и 45. Закона о приватизацији државних станова.

Завршне одредбе

Члан 24.

Трошкове текућег одржавања стана који се даје у закуп плаћа купац под условима прописаним Законом о одржавању стамбених зграда („Службени гласник Републике Српске “ бр. 16/02 и 65/03).

Члан 25.

Лице које је добило у закуп стан у складу са одредбама овог Правилника, може откупити тај стан када стекне услове у складу са одредбама Закона о приватизацији државних станова.

Члан 26.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Нови Град“.

Број: 01-372-2/11
Датум: 25.01.2011.године
Нови Град

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
мр Сњежана Рајилић,с.р.

36/

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске" број 101/04, 42/05 и 118/05) и чланова 51. и 60. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град" број 11/05, 2/08), Начелник Општине доноси

П Р А В И Л Н И К О ДОДЈЕЛИ СПОРТСКИХ СТИПЕНДИЈА

Овим Правилником се одређују општи и посебни услови конкурисања, начин бодовања, висина новчаног износа стипендије, број мјесечних рата и начин исплате додијељених спортских стипендија.

❶ ОПШТИ УСЛОВИ

1. Кандидат за стипендирање мора бити држављанин Републике Српске и Босне и Херцеговине.
2. Кандидат за стипендирање може имати највише 18 (осамнаест) година, или да навршава пуних 18 (осамнаест) година живота у години за коју конкурише за стипендију.
3. Кандидат за стипендирање мора бити члан спортског клуба који је регистрован и који егзистира на подручју општине Нови Град.
4. Мјесто пребивалишта кандидата за стипендирање мора бити на подручју општине Нови Град.

❷ ПОСЕБНИ УСЛОВИ

А) СПОРТСКИ РЕЗУЛТАТИ

При бодовању захтјева за стипендирање у обзир се узимају параметри и показатељи који се користе приликом избора најбољих спортиста и спортских клубова општине Нови Град за претходну годину

1) ГРУПА СПОРТОВА У КОЈОЈ СЕ ТАКМИЧИ КАНДИДАТ ЗА СТИПЕНДИРАЊЕ

1. (фудбал, кошарка, рукомет, одбојка, пливање, атлетика, скијање, цудо).....50 бодова
2. (тенис, шах, карате, кајак-кану, аеро, стони тенис, бициклизам, стрељаштво).... 35 бодова
3. (ауто-мото, куглање, планинарење, кик-бокс, роњење, текван-до).....20 бодова
4. (спортски плес, спортски риболов, боди-билдинг, ђиу-ђица).....10 бодова

2) РАНГ ТАКМИЧЕЊА И МАСОВНОСТ СПОРТА

Ранг такмичења :

Премијер лига БиХ.....	50 бодова
Прва лига Републике Српске.....	40 бодова
Друга лига Републике Српске.....	30 бодова
Регионална лига Републике Српске.....	20 бодова

Масовност спорта :

Један степен такмичења.....	30 бодова
Два степена(нивоа) такмичења.....	20 бодова
Три степена(нивоа) такмичења.....	10 бодова

3) ПЛАСМАН КЛУБА ИЛИ СПОРТИСТЕ ПОЈЕДИНЦА

Премијер лига Босне и Херцеговине :

1.мјесто.....	30 бодова
2.мјесто.....	25 бодова
3.мјесто.....	20 бодова
4.мјесто.....	15 бодова
5.мјесто.....	10 бодова

Прва лига Републике Српске :

1 мјесто.....	20 бодова
2.мјесто.....	15 бодова
3.мјесто.....	10 бодова
4.мјесто.....	5 бодова

Друга лига Републике Српске :

1 мјесто.....	10 бодова
2.мјесто.....	5 бодова

4) ПОСТИГНУТИ РЕЗУЛТАТИ У КУП ТАКМИЧЕЊИМА

Куп Босне и Херцеговине :

Побједник Купа БиХ.....	30 бодова
Финалиста Купа БиХ.....	20 бодова
Полуфиналиста Купа БиХ.....	15 бодова
Четвртфиналиста Купа БиХ.....	10 бодова

Куп Републике Српске :

Побједник Купа РС.....	25 бодова
Финалиста Купа РС.....	15 бодова
Полуфиналиста Купа РС.....	10 бодова
Четвртфиналиста Купа РС.....	5 бодова

5) УЧЕШЋЕ У МЕЂУНАРОДНИМ ТАКМИЧЕЊИМА

Учешће у квалификацијама.....	20 бодова
Учешће у првом колу.....	40 бодова
Учешће у другом колу.....	60 бодова
Свако наредно коло плус.....	100 бодова

6) УЧЕШЋЕ И ПЛАСМАН НА НАЈМАЊЕ ТРИ ТУРНИРА

Међународни турнири :

1.мјесто.....	25 бодова
2.мјесто.....	20 бодова
3.мјесто.....	10 бодова

Турнири на нивоу БиХ :

1.мјесто.....	15 бодова
2.мјесто.....	10 бодова
3.мјесто.....	5 бодова

Турнири на нивоу РС :

1.мјесто.....	10 бодова
2.мјесто.....	6 бодова
3.мјесто.....	3 бода

7) ОРГАНИЗОВАНОСТ КЛУБА У РАДУ СА МЛАЂИМ КАТЕГОРИЈАМА

Предтакмичарска селекција.....	10 бодова
Пионирска селекција.....	10 бодова
Кадетска селекција.....	10 бодова
Јуниорска селекција.....	10 бодова

8) ПЛАСМАН У ВИШИ РАНГ ТАКМИЧЕЊА

Пласман из 1. лиге РС у Премијер лигу БиХ.....	20 бодова
Пласман из 2. лиге РС у 1. лигу РС.....	15 бодова
Пласман из 3. лиге РС у 2. лигу РС.....	10 бодова

9) ПЛАСМАН НА ПОЈЕДИНАЧНИМ СПОРТСКИМ ТАКМИЧЕЊИМА

Међународно првенство :

1.мјесто.....	35 бодова
2.мјесто.....	30 бодова
3.мјесто.....	25 бодова

Међународни куп :

1.мјесто.....	35 бодова
2.мјесто.....	30 бодова
3.мјесто.....	25 бодова

Првенство и Куп БиХ :

1.мјесто.....	25 бодова
2.мјесто.....	20 бодова
3.мјесто.....	15 бодова

Првенство и Куп РС :

1.мјесто.....	20 бодова
2.мјесто.....	15 бодова
3.мјесто.....	10 бодова

10) НАСТУП У КОЛЕКТИВНИМ СПОРТСКИМ ДИСЦИПЛИНАМА

Међународно првенство и Куп :

Најбољи играч.....	30 бодова
Најбољи голман.....	25 бодова
Најбољи стријелац	15 бодова

Првенство и Куп БиХ :

Најбољи играч.....	20 бодова
Најбољи стријелац.....	15 бодова
Најбољи голман.....	10 бодова

Првенство и Куп РС :

Најбољи играч.....	15 бодова
Најбољи стријелац.....	10 бодова
Најбољи голман.....	5 бодова

11) УЧЕШЋЕ У РЕПРЕЗЕНТАЦИЈАМА БИХ И РС ИЛИ НАСТУП НА ТАКМИЧЕЊИМА

Олимпијске игре.....	50 бодова
Свјетско првенство.....	45 бодова
Европско првенство.....	40 бодова
Медитеранске игре.....	35 бодова
Балканске игре.....	30 бодова

Б) ДОКАЗ О ОСТВАРЕНИМ СПОРТСКИМ РЕЗУЛТАТИМА

Сви кандидати, подносиоци захтјева за стипендирање дужни су да уз остале тражене потврде и документе доставе доказе о постигнутим спортским резултатима у протеклој календарској 2010-ој години.

Писани докази (потврде) о постигнутим спортским резултатима морају бити верификовани, издати и овјерени од стране струковног (гранског) спортског савеза.

В) НАЧИН БОДОВАЊА, ВИСИНА И НАЧИН ИСПЛАТЕ СПОРТСКИХ СТИПЕНДИЈА

1. Бодовање кандидата за стипендирање ће извршити посебна комисија састављена од истакнутих спортских радника, спортских стручњака (тренера) и представника општине Нови Град.
2. Стипендирање се најмање 3(три) млада спортиста, а висина њихових стипендија биће условљена бројем бодова и висином коштања такмичења.
3. Исплата додијелених стипендија вршиће се у 10 (десет) једнаких мјесечних рата у току такмичарске године.

Број: 01-67-3/11-1
Датум: 21.01.2011. године
Нови Град

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
мр Сњежана Рајилић, с.р.

37/

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 101/04,42/05 и 118/05) и члана 51. и 60. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“ бр. 11/05 и 2/08), Начелник општине Нови Град
д о н о с и

П Р А В И Л Н И К

о измјенама Правилника о додјели једнократне новчане помоћи породицама погинулих бораца, ратним војним инвалидима I – IV категорије и борцима I категорије

Члан 1.

Члан 8. Правилника о додјели једнократне новчане помоћи породицама погинулих бораца, ратним војним инвалидима I – IV категорије и борцима I категорије ("Службени гласник општине Нови Град" број 8/09) мијења се и гласи:

"Члан 8.

Поступак за остваривање права по овом Правилнику спроводи Комисија за додјелу једнократне новчане помоћи породицама погинулих бораца, ратним војним инвалидима I - IV категорије и борцима I категорије (у даљем тексту: Комисија).

Комисија има предсједника и четири члана.

Комисију именује Начелник Општине, на сљедећи начин: једног члана испред Одсјека за борачко - инвалидску заштиту, који је истовремено и предсједник Комисије, два члана на приједлог Општинске борачке организације Нови Град, једног члана на приједлог Организације породица заробљених, погинулих бораца и несталих цивила Нови Град и једног члана на приједлог Удружења ратних војних инвалида општине Нови Град.

Комисија може засједати уколико сједници присуствују најмање већина чланова Комисије.

Комисија одлучује већином гласова од укупног броја чланова Комисије.

Комисија засједа и разматра поднесене захтјеве за додјелу једнократне новчане помоћи једном мјесечно.“

Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Нови Град".

Број: 01-400-24/11
Датум: 26.01.2011.године
Нови Град

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
мр Сњежана Рајилић,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

Број акта	Страна
35/ ПРАВИЛНИК о поступку давања у закуп станова који се налазе у власништву општине Нови Град	1
36/ ПРАВИЛНИК о додјели спортских стипендија	5
37) ПРАВИЛНИК о измјенама Правилника о додјели једнократне новчане помоћи породицама погинулих бораца, ратним војним инвалидима I-IV категорије и борцима I категорије	10