

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА НОВИ ГРАД
Начелник Општине
Привредни савјет

Датум: 09.12.2021. године

ЗАПИСНИК

Трећа сједница Привредног савјета општине Нови Град одржана је 09.12.2021. године у сали бр. 5 Општинске управе општине Нови Град, с почетком у 9:00 часова.

Од чланова Привредног савјета присутни су: Предсједник Привредног савјета- Мирослав Дрљача; Мирослава Пашић – Начелник одјељења за привреду и пољопривреду; Мирко Шљоковица– „Електрокрајина“ Бања Лука; Милан Дрљача- КП „Водовод и канализација“ а.д. Нови Град; Саво Стјепановић – „Браћа Стјепановић“ д.о.о. Нови Град; Раде Драча – „Comp Astor“ д.о.о. Ракани; Дарко Вујановић- ПЗ „Агронова“, Дражен Гачић – „Гаџић Intersop“ д.о.о.; Данко Војновић – КП „Комус“ д.о.о. Нови Град; Сретко Јованковић – „Сана Елви“ а.д. Сводна; Даница Лабус – Завод за запошљавање РС- Биро Нови Град; Игор Цветојевић – „Електроспин“ д.о.о. Нови Град и Андреа Крпић- Вујановић – „New Sanatron“ д.о.о. Нови Град.

Од представника Општинске управе Општине Нови Град присутни су: Далибор Личина- Начелник одјељења за буџет и финансије, Јована Војновић – Начелник одјељења за дрштвене дјелатности, Душка Ђурђевић – Самостални стручни сарадник за локацијске услове и просторно планирање и Тадић Дијана – Виши стручни сарадник за инвестиције.

Сједницу је отворио Предсједник Привредног савјета Мирослав Дрљача, те је констатовано да сједници присуствује 13 чланова Привредног савјета, чиме је испуњен кворум за пуноправно одлучивање, те је предложен следећи Дневни ред:

1. Усвајање записника са претходне сједнице;
2. Извјештај о реализацији закључака са претходне сједнице;
3. Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину;
4. Приједлог плана уписа ученика у први разред средње школе (школска 2022/23. год.);
5. Приједлог Одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2022. годину;
6. Приједлог Одлуке о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности за 2022. годину;
7. Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2022. годину;
8. Приједлог Одлуке о утврђивању основице за обрачун ренте за 2022. годину;

9. Информација о просторно планској документацији општине Нови Град;
10. Цијене и квалитет комуналних услуга на подручју општине Нови Град;
11. Остала питања.

Предложени Дневни ред је једногласно усвојен.

АД - 1

Мирослав Дрљача – Предсједник Привредног савјета, је дао Записник са претходне сједнице на разматрање и отворио дискусију.

С обзиром да није било пријављених за дискусију по овој тачки дневног реда, Записник са претходне сједнице је једногласно усвојен.

АД – 2

Мирослав Дрљача – Предсједник Привредног савјета, информисао је присутне о реализацији закључака са друге сједнице Привредног савјета која је одржана 14.10.2021.године. Истакао је, да су све информације, извјештаји, анализе, планови и приједлози са претходне сједнице усвојени.

АД- 3

Далибор Личина – Начелник одјељења за буџет и финансије, присутнима је у кратким цртама образложио Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину.

Скупштина општине Нови Град је разматрала Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину и Закључком број 02-022-205/21 од 29.11.2021. године упутуила на јавну расправу Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину ради прибављања примједби, мишљења и приједлога.

Упутство је израђено и прослијеђено буџетским корисницима (корисници су доставили приједлоге и одржани су састанци са представницима буџетских корисника, чији су приједлози упркос смјерницама из Упутства били знатно већи и од оних одобрених буџетом за 2021. годину). Нацртом буџета Општине Нови Град за 2022. годину укупна буџетска средства су планирана у износу од 12.746.531,00 КМ. Укупна буџетска средства планирана Нацртом буџета за 2022. годину у односу на Ребаланс буџета за 2021. годину мања су за 4,15% или за 551.599,00КМ док су у односу на буџет за 2021. годину већа за 6,10% или за 733.305,00 КМ. Субвенције (414000) Нацртом буџета за 2022. годину планиране су у висини од 342.796,00 КМ или више за 62.496,00 КМ у односу на Ребаланс буџета за 2021. годину а у односу на буџет за 2021. годину више за 92.796,00 КМ.Субвенције се односе на субвенције субјектима у области пољопривреде и шумарства 170.000,00 КМ (повећане за 15.000 КМ), подршке малим и средњим предузећима или самозапошљавање 80.000,00 КМ, учешће у суфинансирању привредних и пољопривредних пројеката 27.000,00 КМ, субвенције нефинансијским субјектима у области трговине и туризма 5.000,00 КМ и субвенција за ЈУ Дом за старија лица Нови Град 60.796,00 КМ.

Мирко Шљоковица – наводи да је Нацрт буџета општине Нови Град један озбиљан документ, да су истим планирана значајна средства, те да је овим документом показана једна добра стабилност.

Сретко Јованковић – истиче да су субвенције јако важан фактор у пословању, те да треба узети у обзир тренутну ситуацију са којом се сви привредници суочавају, јер већина привредних субјеката има потреба за набавком нових технологија и запошљавањем нових радника.

Након краће дискусије Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину је једногласно усвојен.

Закључак:

Нацрт буџета општине Нови Град за 2022. годину је једногласно усвојен.

АД – 4

Јована Војновић – Начелник одјељења за друштвене дјелатности, упознала је присутне са Приједлогом плана уписа ученика у први разред средњих школа (школска 2022./23. година). Школски одбори средњих школа су дужни да оснивачу доставе своје приједлоге Плана уписа ученика у први разред средње школе за школску годину 2022/23 до краја текуће године.

ЈУ СШЦ "Ђуро Радмановић" Нови Град навела је да се при креирању својих уписних политика за школску 2022/23 годину руководила исказаним потребама ученика основних школа (анкета ученика - 160 ученика као узорак), постојећим анализама потреба тржишта рада Републике Српске и окружења, могућностима извођења практичне наставе, потребама ученика са посебним потребама, географским положајем наше општине која граничи са Републиком Хрватском чији знатан број ученика српске националности наставља школовање у тој школи, потребама сусједне општине Крупа на Уни (Дубовик) која нема средњу школу, а чији ученици настављају школовање у тој школи. И као један од разлога за предложене струке и број одјељења (седам одјељења) навела је и неразвијени статус општине Нови Град, а самим тим и социјалну структуру становништва, тј. немогућност наставка средњошколског образовања у другим градовима Републике Српске.

Закључак:

Пријелог плана уписа ученика у први разред средњих школа (школска 2022./23. година) је једногласно усвојен.

АД – 5

Далибор Личина – Начелник одјељења за буџет и финансије, члановима Привредног савјета је образложио Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2022.годину.

Разлози за доношење ове одлуке су дефинисани одредбама члана 8. Закона о порезу на непокретности ("Службени гласник Републике Српске" број 91/15), којим је прописано да Скупштина општине утврђује пореску стопу која ће се примјењивати за опорезивање непокретности на њиховој територији, најдаље до 31.јануара текуће за

текућу пореску годину.Одредбама става 1. члана 8. Закона о порезу на непокретности прописано је да пореска стопа на непокретности не може бити већа од 0,20%. Одредбама става 2. члана 8. Закона о порезу на непокретности прописано је да пореска стопа за непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи до 0,10%.Како није било пријављених за дискусију по овој тачки дневног реда Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2022 .годину је усвојен.

Закључак:

Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2022 .годину је једногласно усвојен.

АД – 6

Душка Ђурђевић - Самостални стручни сарадник за локацијске услове и просторно планирање, образложила је присутнима разлоге за доношење Одлуке о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности за 2022. годину, те да се овом Одлуком утврђује висина вриједности непокретности на подручју општине Нови Град по грађевинским зонама и катастарским општинама на дан 31.12.2021. године, која ће бити кориштена у сврху обрачуна пореза на непокретности у 2022. години.

Закључак:

Приједлог Одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности за 2022. годину је једногласно усвојен.

АД – 7

Мирослава Пашић - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, образложила је разлоге за доношење Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2022. годину. Овом одлуком ослобађају се плаћања пореза на непокретности предузетници који обављају дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град и исту обављају као претежну дјелатност, а за порески период од 01.01.2022. године до 31.12.2022. године.

У случају настанка материјалне штете на непокретностима као посљедице природне катастрофе или елементарне непогоде на територији општине, односно града, као и у случају обављања дефицитарне производно-занатске дјелатности, обвезници могу бити ослобођени плаћања обавезе за тај порески период, о чему посебну одлуку доноси скупштина општине. Начелник општине Нови Град је именовao Комисију за провођење поступка утврђивања листе дефицитарних производно-занатских дјелатности на подручју општине Нови Град са задатком да утврди дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град.

Закључак:

Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2022. годину је једногласно усвојен.

АД – 8

Душка Ђурђевић - Самостални стручни сарадник за локацијске услове и просторно планирање, истакла је да је основица за обрачун ренте коју плаћају инвеститори изградње грађевинских објеката за 2022. годину износи 750,00 КМ, те да о извршењу ове одлуке ће се старати Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

Разлог за доношење одлуке садржан је у члану 80. Закона о уређењу простора и грађењу којим је прописано да као основица за израчунавање ренте служи просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора коју утврђује одлуком скупштина јединице локалне самоуправе.

Закључак:

Приједлог Одлуке о утврђивању основице за обрачун ренте за 2022. годину је једногласно усвојен.

АД - 9

Душка Ђурђевић - Самостални стручни сарадник за локацијске услове и просторно планирање, информисла је присутне о тренутно важећој просторно-планској документацији општине Нови Град и просторно планској документацији чији је рок трајања истекао. Законом о уређењу простора и грађењу прописано је да планска документација важи до истека планског периода за који је донесен, а користи се до његове измјене или доношења новог. Такође, планска документација је изложена на стални увид у просторијама Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

Закључак:

Информација о просторно- планској документацији општине Нови Град је једногласно усвојена.

АД - 10

Милан Дрљача – директор предузећа КП „Водовод и канализација“, наводи да је снабдијевање потрошача водом уредно, да је квалитет воде добар, те да се редовно узимају узорци воде и раде анализе у Институту за јавно здравство РС. Наводи да предузеће примјењује цијене из 2019. годне на основу Одлуке о давању сагласности на цијене комуналних услуга које пружа Комунално предузеће „Водовод и канализација“ а.д.Нови Град. Истиче да су задовољни цијенама комуналних услуга иако су најниже у окружењу.

Данко Војновић – Директор КП „Комус“ а.д. такође, наводи да предузеће примјењује цијене из 2019. године , те да нема назнака да ће се цијене мијењати. Што се тиче

квалитета, трудимо се да буде изнад цијена. Истиче да је тренутно стање у предузећу задовољавајуће, те да је предузеће у току 2021. године задовољно процентом наплате. Кад је одржавање хигијене града у питању, истиче да је задовољан и да су набавили усисивач за лишће који им увелико помаже у том послу. Ускоро ће почети радови на новом градском гробљу по питању парцелисања нових гробних мјеста и стаза око истих. Директор К.П „КОМУС“ истиче да размишљају да се отпад одвози два пута недјељно како би се ријешио или бар смањено проблем са великом количином отпада на подручју града. Наводи да за сада предузеће има 156 контејнера на градском подручју, док 27 контејнера се налази у руралним подручју.

Како није било пријављених за дискусију, Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга је усвојена.

Закључак:

Усваја се Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга водоснабдијевања и одводње искоришћених вода, услуга прикупљања обраде и депоновања комуналног отпада.

АД – 11

Саво Стјепановић – сматра да тренутна ситуација на подручју Општине није задовољавајућа, да требамо сви заједничким снагама да се ујединимо и да задржимо младу радну снагу, те да помоћ требамо тражити од Министарства и Владе РС.

Мирослав Дрљача – предсједник Привредног савјета, дијели исто мишљење и сматра да су мање средине неправедно запостављене, те да се средства виших нивоа власти усмјеравају углавном у веће центре.

Сједница је завршена у 10:30 часова.

Прилог: Евиденција присутних на сједници.

ЗАПИСНИЧАР

Дијана Тадић

ПРЕДСЈЕДНИК
ПРИВРЕДНОГ САВЈЕТА
Мирослав Дрљача, дипл. инж. шум.